



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไทยเจริญ
เรื่อง การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีป้าย
และการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลไทยเจริญ มีความประสงค์ขอแจ้งให้เจ้าของทรัพย์สิน เจ้าของที่ดินและผู้ประกอบการในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลไทยเจริญ ไปยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษี ประจำปี ๒๕๖๖ ให้ทราบ ดังนี้

๑. **ภาษีป้าย** ที่มีป้ายไว้ในครอบครอง ซึ่งได้แก่ ป้ายแสดงรายการชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ หรือแผ่นป้ายโฆษณากิจการค้าอื่นเพื่อหารายได้ อันได้แก่ ป้ายที่ติดตั้งตามข้างถนน ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลไทยเจริญ ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมาย ที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่นอันจะต้องเสียภาษีป้ายตามพระราชบัญญัติป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ ให้ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีป้าย ได้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ หากพ้นกำหนดนี้ต้องเสียเงินเพิ่มตาม มาตรา ๒๕ และมาตรา ๓๕

๒. **ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง** เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นทรัพย์สินของรัฐ โดยจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่เป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคมของปี เป็นผู้ที่มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้นๆ ถ้าเจ้าของที่ดินและเจ้าของสิ่งปลูกสร้างเป็นคนละคนกัน ให้เจ้าของที่ดินเสียภาษีเฉพาะส่วนของมูลค่าที่ดิน ส่วนเจ้าของสิ่งปลูกสร้างก็เสียภาษีเฉพาะส่วนของมูลค่าสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลไทยเจริญ จะเป็นผู้ประเมินให้ และจะส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีภายในเดือนเดือนกุมภาพันธ์ของแต่ละปี และต้องชำระภาษีภายใน ๓๐ เมษายนของปี หากพ้นกำหนดนี้ต้องเสียเงินเพิ่มตาม มาตรา ๖๘

ทั้งนี้ ให้ไปติดต่อขอรับแบบพิมพ์และยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง และชำระภาษีได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลไทยเจริญ อำเภอหนองบุญมาก จังหวัดนครราชสีมา ภายในกำหนด วัน และเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสยาม อุ่นศรีแสง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไทยเจริญ





เรื่อง การประชาสัมพันธ์

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี 2566



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ที่ทำ
ประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

- ✓ ประกาศแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ส.ด.3 หรือ 4) ภายในเดือน มกราคม 2566
- ✓ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ส.ด.1 หรือ 2) ภายในเดือน มีนาคม 2566
- ✓ แจ้งประเมินภาษี ภายในเดือน เมษายน 2566
- ✓ ชำระภาษี ภายในเดือน มิถุนายน 2566
- ✓ ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2566

หากท่านไม่ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนด จะถูกระงับการซื้อขายที่ดินกับสำนักงานที่ดินฯ

- เบี้ยปรับ** 10% ของค่าภาษี มาชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
- เงินเพิ่ม** 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ , เงินเพิ่ม ,อายัดทรัพย์สินและขาดทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน



ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

- ✓ ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม 2566
- ✓ ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งการประเมิน
ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน
คิดเงินเพิ่ม 2% ของภาษี ต่อเดือน



ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

<https://bhaijaoen.go.th/home.php>
bhaijaoen.sao@gmail.com
044-756779

องค์การบริหารส่วนตำบลไทยเจริญ
กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลไทยเจริญ

“ท้องถิ่นจะก้าวหน้า ชาวประชาช่วยกันเสียภาษี..”
อย่าลืมไปชำระภาษีตามวันและเวลาที่กำหนด